

از دفتر مہتمم جنگلات حد بندی ڈویژن میر پور

شارٹ ٹینڈر نوٹس

حد بندی جنگلات ڈویژن میر پور کو تعمیر پختہ برجیات کے لئے "اے کلاس ابلی کلاس" رجسٹرڈ ٹھیکیداران محکمہ جنگلات جن کی رواں مالی سال 2022-23ء کیلئے تجزیہ رجسٹریشن ہو چکی ہو، سے لاٹ وار، مشکل لفاؤ کی بنیاد پر سر مہر ٹینڈر مطلوب ہیں۔ ٹینڈر فارم مورخہ 25-10-2022 کو دفتری اوقات کار میں دفتر حد بندی ڈویژن میر پور سے مقررہ قیمت کی ادائیگی پر حاصل کئے جاسکتے ہیں۔ ٹینڈر مورخہ 26-10-2022 کو دن 12 بجے دفتر ہذا میں رکھے گئے ٹینڈر بکس میں ڈالنا ضروری ہیں، جو کہ اسی روز 12:30 بجے دن ٹینڈر رو بہندگان اجازت نامہ سنگان کی موجودگی میں کھولے جائیں گے۔

تفصیل لاٹ وار تعمیر پختہ برجیات حسب ذیل ہے۔

لاٹ نمبر	نام علاقائی فاریسٹ ڈویژن	نام فاریسٹ ریجن	تعداد قابل تعمیر پختہ برجیات	کال ڈیپازٹ (روپے)
1	علاقائی فاریسٹ ڈویژن میر پور	چڑھوئی و ناڑ	300	36000/-
2	علاقائی فاریسٹ ڈویژن بھمبر	بھمبر و سہتی	500	60000/-
3	علاقائی فاریسٹ ڈویژن کوٹلی	کوٹلی و کلیال	300	36000/-
4	علاقائی فاریسٹ ڈویژن سہنسہ	سہنسہ، پنجیڑہ و ڈڈپال	300	36000/-

شرائط

- 1- ٹینڈر مقررہ فارم پر مقررہ وقت پر دینا ہوگا۔ 2- ٹینڈر فارم ہاؤس بعد Bidding Documents کی قیمت مبلغ 25000/- روپے ہمراہ KLC, TQT 100/- روپے کے علاوہ پرنٹنگ چارجز مبلغ 700/- روپے کی کاپی کی نقد ادائیگی پر دفتر ہذا سے حاصل کئے جاسکتے ہیں۔ 3- ہر لاٹ کے لئے علیحدہ علیحدہ ٹینڈر فی برجیات کے حساب سے دینا ہوگا۔ 4- ٹینڈر فارم کے حصول کے لئے کال ڈیپازٹ کل مالیت لاٹ کا 2% منقول بحق مہتمم جنگلات حد بندی ڈویژن میر پور شامل ہونا لازمی ہے۔ بدوں کال ڈیپازٹ ٹینڈر فارم کسی امیدوار کو فروخت نہ ہوگا۔ 5- برجیات کی تصریحات اڈیز ان کی کسی بھی وقت دفتری اوقات کار کے دوران ملاحظہ کئے جاسکتے ہیں۔ 6- مشکوک و مشروط ٹینڈر قابل قبول نہیں ہوں گے۔ 7- اقرار نامہ واجرائگی ورک آرڈر کے بعد موقع پر حسب نشانہ عملہ حد بندی جنگلات کام شروع کرنا ہوگا۔ بصورت دیگر ٹھیکہ منسوخ کر کے زر ضمانت بحق سرکار ضبط کر دی جائے گی۔ 8- تعمیر پختہ برجیات کا کام ایگریمنٹ میں درج شرائط و قواعد حکمانہ ہدایات قائمہ و مقررہ تصریحات کے عین مطابق کرنا ہوگا۔ بصورت دیگر ادائیگی عمل میں نہیں لائی جائے گی۔ 9- بل Work Done سے 10 فیصد بطور Retention Money بطور سکیورٹی ڈیپازٹ منہا کیا جائے گا۔ 10- کال ڈیپازٹ اور بلات سے منہا شدہ Retention Money تعمیراتی ٹرانس نہ ہونے کی صورت میں (Maintenance Period) پورا ہونے کے بعد واپس لیا جائے گا۔ 11- جملہ سروریز ٹیکسز کی وضع کی رائج الوقت شرح کے مطابق بلات سے کی جائے گی۔ 12- ٹھیکیدار کی عدالتی کارروائی کا مجاز نہ ہوگا۔ کسی تنازعہ کی صورت میں ناظم اعلیٰ جنگلات (ترقیات) آزاد حکومت ریاست جموں و کشمیر کا فیصلہ حتمی ہوگا۔ 13- بجٹ پر ڈویژن کے مطابق تعداد برجیات میں کمی بیشی کی جاسکتی ہے۔ 14- خواہشمند ٹھیکیداران کم از کم دو لائوں کے ٹینڈر فارم حاصل کریں گے کسی ٹھیکیدار کو کسی ایک لاٹ کا ٹینڈر فارم جاری نہیں کیا جائے گا۔ 15- زبردستی کو AJK PPRA روڈ 2017ء کی شق نمبر 33 کے تحت منظوری سے قبل ٹینڈر مسترد کرنے کا اختیار ہوگا۔ 16- محکمہ کے ناہمندہ ٹھیکیدار بالواسطہ یا بلاواسطہ ٹھیکہ جات میں حصہ لینے کے اہل نہ ہوں گے۔ اگر اجرائگی ورک آرڈر کے بعد یہ معلوم ہوا کہ اصل ٹھیکیدار کی بجائے سابقہ ناہمندہ ٹھیکیدار نے نامندہ کام کر رہا ہے تو راقم اس ٹھیکہ میں موصول کال ڈیپازٹ بحق سرکار ضبط کرتے ہوئے ٹھیکہ منسوخ کر دینے کا مجاز ہوگا۔ 17- تعمیر برجیات کے عملیہ عمل کی ڈھلائی و سائنگ، کرایہ نجی اراضیات، لیبر کی رہائش، گاڑی مہیا کرنے اور دیگر ضروری انتظامات کے اخراجات کی ذمہ داری ٹھیکیدار کی ہوگی۔ محکمہ جنگلات اس کی ادائیگی کا ذمہ دار نہ ہوگا۔ 18- دوران کام کسی انسانی غفلت کی وجہ سے خدانخواستہ کوئی حادثہ یا کوئی جانی نقصان ہونے کی صورت میں محکمہ ہذا ذمہ دار نہ ہوگا۔ 19- یہاں AJK PPRA کی ویب سائٹ پر شائع شدہ ہے۔ 20- امیدواران ٹینڈر فارم پچھلے پانچ سالہ تسلی بخش کارکردگی کی بناء پر حاصل کر سکیں گے۔ 21- ٹینڈر فارم خرید کرنے والے امیدواران داخل کردہ کال ڈیپازٹ دو ہفتے بعد واپس لیا جائے گا۔

رکھیا
(اکرم بھائی)

مہتمم جنگلات

حد بندی ڈویژن میر پور